



VÕRU VALLAVALITSUS

Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium

Teie 03.04.2025 nr 13-5/1465-1

Meie 17.04.2025 nr 8-2/1162-1

Vastus infokorjele

Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium küsis (03.04.2025 kiri nr 13-5/1465-1) kohalikest omavalitsustelt infot *brownfield* alade ja tööstusalade kaardistuse ning üldplaneeringutega kavandatud ettevõtlusalade kohta. Vastame küsimustele nende esitamise järjekorras:

- 1) Võru vald ei ole tegelenud *brownfield* alade kaardistamise ega analüüsiga.
- 2) Võru vald pakub ettevõtluse arendamiseks tootmis- ja ärimaa krunte. Rohkem infot saab Võru valla veebilehel (<https://voruvald.ee/toostusalad>) ja platvormil Invest South-East Estonia (<https://southeastestonia.com/>). Võru valla alade kohta on koostatud detailplaneeringud, mis on kättesaadavad planeeringute andmekogus: Väimela tööstusala detailplaneering (<https://www.planeeringud.ee/plank-web/#/planning/detail/30102717>) ning Tehnokeskuse maaüksuse detailplaneering (<https://www.planeeringud.ee/plank-web/#/planning/detail/30102596>).
- 3) Kehtiv Võru valla üldplaneering on kättesaadav planeeringute andmekogus (<https://www.planeeringud.ee/plank-web/#/planning/detail/20103380>). Võru valla üldplaneeringu koostamisel on lähtutud põhimõttest, et keskkonnahäiringuga tootmine peab olema ümbritsevatest elamutest ja puhkekohtadest piisavalt kaugel. Tihedamas asustuses soodustatakse segaotstarbelist maakasutust, et olla paindlikum keskkonnahäiringuta teenuste ja töökohtade loomisel tulevikus. Seega on üldplaneeringu kohaselt erineva iseloomuga tootmist arendada eelkõige tootmise, segahoonestuse juhtfunktsiooniga maa-aladel, aga ka maalise asutusega maa-aladel.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kalmer Puusepp
vallavanem

Triinu Jürisaar
5696 5750 triinu.jurisaar@voruvald.ee